



## ŽUPAN

Številka: 032-5/2018-4  
Datum: 5.9.2018

## OBČINSKI SVET OBČINE MEDVODE

**ZADEVA:** Predlog za uvrstitev na dnevni red seje Občinskega sveta Občine Medvode

**NASLOV:** **Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Medvode**

**PREDLAGATELJ:** Nejc Smole, župan

**POROČEVALEC:** Nataša Špilak – Oddelek za okolje, prostor in razvoj

**GRADIVO:** Priložen predlog odloka z obrazložitvijo

### PREDLOG SKLEPA:

- 1. Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Medvode**

Nejc Smole  
Župan

Priloga:  
- predlog odloka z obrazložitvijo.

## PREDLOG

Na podlagi 132. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št. 61/17) in 18. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 51/14 - uradno prečiščeno besedilo, 55/14 – popr. in 17/18) je Občinski svet Občine Medvode na ..... seji dne ..... spreje

## **O D L O K**

### **o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Medvode**

#### **1. člen**

Ta odlok določa višino stroškov lokacijske preveritve, ki jih Občina Medvode zaračuna investitorju ali pobudniku, razen če je investitor lokalna, krajevna ali vaška skupnost, kot nadomestilo stroškov, ki nastanejo v postopku lokacijske preveritve na podlagi pobude investitorja ali pobudnika.

#### **2. člen**

(1) Stroški za posamezno lokacijsko preveritev znašajo:

- za prilagoditev in določanje oblike in velikosti stavbnega zemljišča na posamični poselitvi **1.500 EUR**,
- za določanje individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev **2.500 EUR**,
- za omogočanje začasne rabe prostora **2.000 EUR**.

(2) Zavezanec za plačilo stroškov je investitor ali pobudnik izvedbe postopka lokacijske preveritve.

#### **3. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.:

Datum:

Župan  
Nejc Smole

## Obrazložitev:

Občinski svet občine Medvode je na svoji 28. seji dne 20.6.2018 obravnaval osnutek odloka in ga sprejel s podano pripombo.

Podana pripomba se nanaša na višino stroškov za posamično lokacijsko preveritev in sicer je bilo:

- za prilagoditev in določanje oblike in velikosti stavbnega zemljišča na posamični poselitvi predlagana višina **800 EUR**, namesto **1.500 EUR**,
- za določanje individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev **1.500 EUR** namesto **2.500 EUR** ter
- za omogočanje začasne rabe prostora **1.000 EUR** namesto **2.000 EUR**.

Glede na dano pripombo smo preverili Odloke o višini stroškov lokacijske preveritve v posameznih občinah in naredili primerjavo, ki je prikazana v spodnji tabeli:

občina	oblika in velikost stavbnega zemljišča na posamični poselitvi	individualno odstopanje od PIP	omogočanje začasne rabe
Ljubljana	1500	2500	2000
Kranj	1500	2500	2000
Logatec	1500	2500	2000
Ruše	1500	2500	2000
Ilirska Bistrica	1500	2500	2000
Krško	1500	2500	2000
Sežana	1500	2500	2000
Hoče Slivnica	1500	2500	2000
Komen	1500	2500	2000
Trzin	1500	2500	2000
Žalec	1500	2500	2000
Nova Gorica	1500	2500	2000
Ivančna Gorica	1500	2500	2000
Šmarješke Toplice	1500	2500	2000
Šempeter Vrtojba	1500	2500	2000
Šentjur	1500	2500	2000
Mirna	1500	2500	2000
Ruše	1500	2500	2000
Sežana	1500	2500	2000
Maribor	1500	2500-1000	2000
Radovljica	2000	2000	2000

Bled	2000	2000	2000
Bovec	1500	1500	1500
Žirovnica	1000	1600	1300
Mislinja	1000	1000	1000
Ajdovščina	750	2500	1500

Glede na postopek obravnave lokacijske preveritve in glede na analizo odlokov, se je predlagatelj odločil, da predlagane višine stroškov ne bo zniževal.

Ker drugih pripomb na osnutek odloka ni bilo, je besedilo predloga odloka enako osnutku odloka.

**Občinskemu svetu predlagam v sprejem naslednji SKLEP :**

1. Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Medvode

Pripravila:  
Nataša Špilak

Župan  
Občine Medvode  
Nejc Smole